

## 個別ゼミ概要(オリエンテーション配付、WEB掲示用)

授業科目名	如水会寄附講義「キャリアゼミ」(如水ゼミ)																																					
ゼミ名	「不動産(冬)」																																					
講師(幹事)	辻田昌弘	大学教員	筒井 泉雄 教授																																			
学期	冬	開講時間	水曜 4時限																																			
<p><b>【授業の目的・到達目標と方法】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>企業活動および国民生活のインフラとなる不動産業について実践的に理解していただくため、現場に精通した実務者が具体的な資料・実例を用いて平易に講義を行います。</li> </ul> <p>都市における大規模複合開発や発展する不動産投資市場などのホット・イシューも取り上げることで、さらに多面的に理解を深めていただきます。</p>																																						
<p><b>【授業の内容と計画】</b> 役職は平成24年3月31日現在</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>月日</th> <th>講師名</th> <th>卒年</th> <th>社名・役職</th> <th>テーマ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10/10</td> <td>辻田 昌弘</td> <td>55 法</td> <td>三井不動産(株)S&amp;E総合研究所長</td> <td>商品・サービスと業界の概説</td> </tr> <tr> <td>10/17</td> <td>鈴木 太郎</td> <td>平1 法</td> <td>三井不動産レジデンシャル(株)企画経理部企画グループ長</td> <td>「住宅」の開発と分譲</td> </tr> <tr> <td>10/24</td> <td>塩谷 崇</td> <td>平8 商</td> <td>三井不動産(株)ビルディング事業企画部事業企画グループ</td> <td>「オフィスビル」の開発・賃貸・運営</td> </tr> <tr> <td>10/31</td> <td>坂ノ下 忍</td> <td>平1 商</td> <td>三井不動産(株)アーバン事業部事業企画グループ長</td> <td>「商業施設」の開発・賃貸・運営</td> </tr> <tr> <td>11/7</td> <td>森 俊彦</td> <td>平4 社</td> <td>日本ビルファンドマネジメント株式会社 投資本部 不動産運用チーム</td> <td>証券化と不動産投資市場</td> </tr> <tr> <td>11/14</td> <td>恒川 尚</td> <td>62 経</td> <td>東京ミッドタウンマネジメント(株)プロパティマネジメント部長</td> <td>複合開発の紹介 「東京ミッドタウン」</td> </tr> </tbody> </table> <p>7/13の授業は六本木の「東京ミッドタウン」の現地にて見学と合わせて行う予定です。</p>				月日	講師名	卒年	社名・役職	テーマ	10/10	辻田 昌弘	55 法	三井不動産(株)S&E総合研究所長	商品・サービスと業界の概説	10/17	鈴木 太郎	平1 法	三井不動産レジデンシャル(株)企画経理部企画グループ長	「住宅」の開発と分譲	10/24	塩谷 崇	平8 商	三井不動産(株)ビルディング事業企画部事業企画グループ	「オフィスビル」の開発・賃貸・運営	10/31	坂ノ下 忍	平1 商	三井不動産(株)アーバン事業部事業企画グループ長	「商業施設」の開発・賃貸・運営	11/7	森 俊彦	平4 社	日本ビルファンドマネジメント株式会社 投資本部 不動産運用チーム	証券化と不動産投資市場	11/14	恒川 尚	62 経	東京ミッドタウンマネジメント(株)プロパティマネジメント部長	複合開発の紹介 「東京ミッドタウン」
月日	講師名	卒年	社名・役職	テーマ																																		
10/10	辻田 昌弘	55 法	三井不動産(株)S&E総合研究所長	商品・サービスと業界の概説																																		
10/17	鈴木 太郎	平1 法	三井不動産レジデンシャル(株)企画経理部企画グループ長	「住宅」の開発と分譲																																		
10/24	塩谷 崇	平8 商	三井不動産(株)ビルディング事業企画部事業企画グループ	「オフィスビル」の開発・賃貸・運営																																		
10/31	坂ノ下 忍	平1 商	三井不動産(株)アーバン事業部事業企画グループ長	「商業施設」の開発・賃貸・運営																																		
11/7	森 俊彦	平4 社	日本ビルファンドマネジメント株式会社 投資本部 不動産運用チーム	証券化と不動産投資市場																																		
11/14	恒川 尚	62 経	東京ミッドタウンマネジメント(株)プロパティマネジメント部長	複合開発の紹介 「東京ミッドタウン」																																		
<p><b>【テキスト・参考文献】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>オリジナルの資料を中心に講義を行います。</li> </ul>																																						
<p><b>【受講生に対するメッセージ、希望】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>社会科学系企業人の重要な基礎知識のひとつである不動産について実践的に学ぶことのできるこの機会を生かして下さい。</li> </ul> <p>平易な講義ですのでゼミテンにも積極的な姿勢を期待します。</p>																																						

個別ゼミ概要(オリエンテーション配付、WEB掲示用)